

Un nouveau lotissement inauguré qui en appelle d'autres à Mourmelon-le-Grand

Soucieuse de repasser au-dessus de la barre des 5000 habitants pour conserver un budget stable, la municipalité s'attache à faire émerger des projets immobiliers. Ce samedi 14 septembre, le Buisson Filot II a été inauguré.

[\(/id640799/article/2024-09-16/un-nouveau-lotissement-inaugure-qui-en-appelle-dautres-mourmelon-le-grand\)](https://id640799/article/2024-09-16/un-nouveau-lotissement-inaugure-qui-en-appelle-dautres-mourmelon-le-grand)



Avec son parc en plein centre et ses maisons neuves, le Buisson Filot II a particulièrement séduit.



Par Cassandra Ducatillon
Publié: 16 septembre 2024 à 11h34

🕒 Temps de lecture: 3 min

Partage :



« C'est un peu la série *Desperate Housewives* ici », rit Cassandra, tata de deux têtes blondes en visite chez sa famille à Mourmelon. Et si la comparaison peut faire rire, elle n'est pas si éloignée de la réalité. Des lotissements aérés, neufs, des écrins de verdure bordés d'arbres récemment plantés, visibles par les lopins de terre qui les entourent... On n'est pas si loin de Wisteria Lane. « *Et c'est exactement ce que l'on cherchait* », assure Caroline.

Elle est, justement, la maman des deux têtes blondes à qui Cassandra vient rendre visite. Avec Antoine, son conjoint, ils ont été les premiers à emménager dans le lotissement Buisson Filot II, « *mais pas dans la première maison sortie de terre* », précise ce dernier.



Avec les autres habitants, on se retrouve ici, au parc, c'est vraiment appréciable pour les enfants »

Caroline et Antoine, premiers arrivés au Buisson Filot II

Caroline raconte avec humour : « *Quand on est arrivés, c'était encore plein de boue. Il n'y avait même pas de route* ». Ce samedi 14 septembre, [le Buisson Filot II arbore un tout autre visage.](https://www.lunion.fr/id122503/article/2020-01-13/un-nouveau-lotissement-va-voir-le-jour-mourmelon-le-grand) (https://www.lunion.fr/id122503/article/2020-01-13/un-nouveau-lotissement-va-voir-le-jour-mourmelon-le-grand) Heureusement, car il est officiellement inauguré. Alors les premiers arrivés n'auraient pas pu manquer cette occasion. S'ils ont quitté le Grand Reims et leur petite commune de Sillery pour Mourmelon-le-Grand, c'est déjà car les parents d'Antoine avaient eux-mêmes été séduits par le Buisson Filot I. « *Mais aussi parce qu'il n'y a pas beaucoup d'occasions pour faire construire* », prolonge Caroline. Alors quand la ville garnison a lancé ce projet foncier qui – en plus – permettait d'être propriétaires, ils n'ont pas hésité bien longtemps. « *Avec les autres habitants, on se retrouve ici, au parc, c'est vraiment appréciable pour les enfants* », appuient les parents. C'est aussi ça, leur effet *Desperate Housewives* ! Une convivialité permise par l'emplacement central du square Petit Prince, collé à la place Catherine-Vautrin.

Ainsi, quand leur petit Samuel sera plus grand « *il pourra traverser et venir jouer tout seul* », sourit sa maman, qui n'aura qu'à jeter un coup d'œil pour voir son bout de chou glisser sur le toboggan. Une « *belle réussite* », salue Pascal Jaloux, le maire, concernant ce Buisson Filot II. Il faut dire que [ce genre d'emprise foncière pour une ville comme Mourmelon](https://www.lunion.fr/id550103/article/2023-12-17/la-ville-de-mourmelon-le-grand-cherche-comment-contrer-leffet-du-passage-sous-la) (https://www.lunion.fr/id550103/article/2023-12-17/la-ville-de-mourmelon-le-grand-cherche-comment-contrer-leffet-du-passage-sous-la) vaut cher. Récemment passée sous la barre des 5000 habitants, la ville doit retrouver les quelques personnes manquantes dans son recensement au risque de voir ses dotations de l'État drastiquement baisser. D'autant que « *les gens veulent habiter à Mourmelon, il faut juste leur donner de quoi s'installer* », insiste l'édile. Et ce genre de lotissements, les néoparents en raffolent. Caroline et Antoine en témoignent : « *Il n'y a presque que ça dans le quartier* ». Alors le conseil municipal travaille ardemment à satisfaire sa population tout en restant attractif pour les potentiels nouveaux. « *On est sur de nouveaux projets, confie Pascal Jaloux. Il y en a un, à moyen terme, qui devrait s'étendre sur 1,5 hectare. Un autre, plutôt sur du moyen à long terme, sur 1 hectare.* » En plus du foncier, c'est tout le service à la population que la Ville s'évertue à conserver et améliorer. [Le relais](#)

petite enfance, (<https://www.lunion.fr/id592594/article/2024-04-22/le-relais-petite-enfance-de-mourmelon-le-grand-entre-en-service>) les commerces, les écoles et une offre culturelle bien développée pour une petite ville. (<https://www.lunion.fr/id593777/article/2024-04-25/une-pierre-deux-coups-pour-faire-vivre-leconomie-locale>)